

**相続した不動産を面倒な
手続なしでスピード買取!!**

さらに今なら税制優遇を活かして高く売却!

売却に関する知識がないから心配。

査定料 無料

仲介手数料 無料

スピード対応

どれくらい価格で売却できるかわからない。

自社買取だから、スムーズで安心

不動産買取

おまかせください!

どこに相談すればいいかわからない。

なかなか買い手がつかない。

3つの買取ポイント

- 1 宅地分譲実績 2,100区画以上のノウハウ
- 2 現地調査であなたにあった方法を提案
- 3 専門家との連携で安心サポート

TVCM放送中!

NRK 総合

すべての人に土地と住宅を

快エス・アール・ケー総合企画

0120-975-946

新倉敷駅前支店(4) 第765号 TEL:0258(4)-5338 FAX:0258(4)-5338

長岡市与根町与根119番地

土地建物専属買取店です。お申込み、売却価格相談は随時受付中。

※売却価格に消費税(8%)がかかります。



**自然素材で仕上げた
和モダン家**

—リノベーション叶家—

[リノベーションモデルハウス] 体感&相談会

第51期の住宅セレクトリノベーションしたモデルハウス。
都立大が建てた所は1DKに
2室分、開放感のある空間。
和台で仕上げられた造作
キッチン、食卓のすぐそばの
風呂とトイレの間に、

**お値下げに感謝!!
お値下げに感謝!!**

買い替えキャンペーン!!

電気料金の高騰で大注目!!

**460リットル
平均 31.8万円**

最大 10年保証

超值5商品

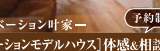
補助金13万円+
クーポン1万円
で、お値下げ
キャンペーンに交換

13.8万円
（お値下げ後）

詳しくは...

**2024年10月
全面リフォーム済**

キッチン、浴室、トイレ、洗面所、給排水、
給湯器、床、天井、道具、壁紙、窓部



リノベーション叶家
Rinnai Eco House
025-278-7188
新都市区文京区柳川1丁目25-2
https://to-ka.jp/

中古物件
物件写真
物件詳細

リフォーム待った!!

ちょっと

(長期優良住宅化リフォーム推進事業)

150~300 万円の補助金

国県市からの

補助金

を活用して

お得

にリフォーム

知らなきゃ損!!

断熱
窓の省エネ

給湯器

浴室

キッチン

トイレ

バリアフリー

耐震

外壁

屋根

次世代省エネ建材の実証支援事業

補助金額
最大300万円

先進的窓ノボ事業

補助金額
最大200万円

長期優良住宅化リフォーム推進事業

補助金額
最大160万円

木造住宅耐震化補助

補助金額
最大140万円

既存住宅の断熱リフォーム支援事業

戸建て **最大120万円**
集合住宅 **最大15万円**

子育てグリーン住宅支援事業

補助金額
最大60万円

給湯省エネ事業

補助金額
6~20万円

健康すまいリフォーム助成事業

補助金額
上限10万円

例えば エアコン1台の全館空調リフォームで

夏 涼しく快適 冬 家中ポカポカ

モデルハウスで快適性を体感できます

補償支援金・「**建替え・修繕**」補助金を活かした

私たちは**45件**のお手伝いをさせていただきました
(令和6年6年豊平島地蔵で被災された住まい)

どこに頼めばいいかわらない

ご安心ください!!

法政必要に新潟市によるリフォーム許可が必要になる場合があります。

創業44年の豊富な実績でご答えしますのでもお気軽にご相談ください。

株式会社 **光英住宅**

お問い合わせ・お申し込み

0120-19-1319

光英住宅 検索

新潟市西区小泉東2丁目5-29
TEL:025-931-0735
営業7/9月30日

第277回 **新潟市にお住まいの皆様、今年もやります!プロと話せる2日間**

新潟市民 リフォーム&リノベーション祭

9/20(土)21(日)

【同時開催】不動産・新築フェア

11:00~17:00 **TOTO・YKK AP**
新潟コラボレーションショールーム

入場無料

建築士&プロと話せる2日間!

新新潟中央区紫竹山5-1-11

キッチン・お風呂・トイレ 他多数展示!!

当日来場出来ない方はお電話ください。

TEL 0800-800-6366

お楽しみ企画 お得な特典が盛りだくさん!

- おくく文芸談話会 9月20日(土) 14:00~15:00
- 金沢リフォームフェア 9月21日(日) 10:00~12:00
- 小学生 建築体験 9月21日(日) 10:00~12:00
- ご来場プレゼント 9月20日(土) 10:00~12:00
- お風呂体験 9月21日(日) 10:00~12:00

お問い合わせ

DAIKEN REFORM **タケノコリフォーム**

本荘 新潟市東区西堀町1丁目12番地
新潟市東区月見町2丁目12番地
新潟市東区月見町1丁目13番地

本荘 新潟市東区西堀町1丁目12番地
新潟市東区月見町2丁目12番地
新潟市東区月見町1丁目13番地

※来場予約もWEB予約も可

QRコード

屋根・外壁工事

張り替え、塗り替え

大切な
お住まいを
させていただけませんか？

点検・お見積りも無料！
お気軽にご相談ください！



遮熱効果・遮音効果！		建物長持ちピカピカに！	
屋根 張り替え(約100㎡) 220,000円～ 葺き替え(約100㎡) 580,000円～	外壁 張り替え(約100㎡) 240,000円～ 塗り替え(約100㎡) 800,000円～	雨とい 軒樋【角型】(約1m) 5,500円 壁樋【丸型】(約1m) 4,500円	足場 1棟(約100㎡) 80,000円～ 外壁・床の 状態確認も しております。

屋根・外壁工事専門店
株式会社 **BRAIN** **リノード**

お問い合わせ TEL.**0250-47-3399**
 お問い合わせ時間：10:00～16:00 定休日：土日・曜日・祝日

【グループ会社一覧】
 茨城県内：①大宮市 ②つくば市 ③水戸市 ④宇都口市 ⑤東武野田線沿線 ⑥群馬県 ⑦栃木県 ⑧埼玉県 ⑨千葉県 ⑩東京都
 近畿圏：⑪大阪府 ⑫兵庫県 ⑬京都府 ⑭奈良県 ⑮和歌山県 ⑯徳島県 ⑰香川県 ⑱愛媛県 ⑲高知県 ⑳福岡県 ㉑佐賀県 ㉒熊本県 ㉓鹿児島県 ㉔沖縄県
[http://www.brain-road.com](#)

[illegible][illegible]

9/13(土)・14(日) 17:00 オープンハウス

新築分譲住宅

和合町3丁目

総額 **3,680万** 前後

14,24㎡ (43.63坪) 19m²
 建築費105,900円 (32.0坪)
 14坪 24坪 25坪 26坪 27坪 28坪 29坪 30坪 31坪 32坪 33坪 34坪 35坪 36坪 37坪 38坪 39坪 40坪 41坪 42坪 43坪 44坪 45坪 46坪 47坪 48坪 49坪 50坪 51坪 52坪 53坪 54坪 55坪 56坪 57坪 58坪 59坪 60坪 61坪 62坪 63坪 64坪 65坪 66坪 67坪 68坪 69坪 70坪 71坪 72坪 73坪 74坪 75坪 76坪 77坪 78坪 79坪 80坪 81坪 82坪 83坪 84坪 85坪 86坪 87坪 88坪 89坪 90坪 91坪 92坪 93坪 94坪 95坪 96坪 97坪 98坪 99坪 100坪 101坪 102坪 103坪 104坪 105坪 106坪 107坪 108坪 109坪 110坪 111坪 112坪 113坪 114坪 115坪 116坪 117坪 118坪 119坪 120坪 121坪 122坪 123坪 124坪 125坪 126坪 127坪 128坪 129坪 130坪 131坪 132坪 133坪 134坪 135坪 136坪 137坪 138坪 139坪 140坪 141坪 142坪 143坪 144坪 145坪 146坪 147坪 148坪 149坪 150坪 151坪 152坪 153坪 154坪 155坪 156坪 157坪 158坪 159坪 160坪 161坪 162坪 163坪 164坪 165坪 166坪 167坪 168坪 169坪 170坪 171坪 172坪 173坪 174坪 175坪 176坪 177坪 178坪 179坪 180坪 181坪 182坪 183坪 184坪 185坪 186坪 187坪 188坪 189坪 190坪 191坪 192坪 193坪 194坪 195坪 196坪 197坪 198坪 199坪 200坪 201坪 202坪 203坪 204坪 205坪 206坪 207坪 208坪 209坪 210坪 211坪 212坪 213坪 214坪 215坪 216坪 217坪 218坪 219坪 220坪 221坪 222坪 223坪 224坪 225坪 226坪 227坪 228坪 229坪 230坪 231坪 232坪 233坪 234坪 235坪 236坪 237坪 238坪 239坪 240坪 241坪 242坪 243坪 244坪 245坪 246坪 247坪 248坪 249坪 250坪 251坪 252坪 253坪 254坪 255坪 256坪 257坪 258坪 259坪 260坪 261坪 262坪 263坪 264坪 265坪 266坪 267坪 268坪 269坪 270坪 271坪 272坪 273坪 274坪 275坪 276坪 277坪 278坪 279坪 280坪 281坪 282坪 283坪 284坪 285坪 286坪 287坪 288坪 289坪 290坪 291坪 292坪 293坪 294坪 295坪 296坪 297坪 298坪 299坪 300坪 301坪 302坪 303坪 304坪 305坪 306坪 307坪 308坪 309坪 310坪 311坪 312坪 313坪 314坪 315坪 316坪 317坪 318坪 319坪 320坪 321坪 322坪 323坪 324坪 325坪 326坪 327坪 328坪 329坪 330坪 331坪 332坪 333坪 334坪 335坪 336坪 337坪 338坪 339坪 340坪 341坪 342坪 343坪 344坪 345坪 346坪 347坪 348坪 349坪 350坪 351坪 352坪 353坪 354坪 355坪 356坪 357坪 358坪 359坪 360坪 361坪 362坪 363坪 364坪 365坪 366坪 367坪 368坪 369坪 370坪 371坪 372坪 373坪 374坪 375坪 376坪 377坪 378坪 379坪 380坪 381坪 382坪 383坪 384坪 385坪 386坪 387坪 388坪 389坪 390坪 391坪 392坪 393坪 394坪 395坪 396坪 397坪 398坪 399坪 400坪 401坪 402坪 403坪 404坪 405坪 406坪 407坪 408坪 409坪 410坪 411坪 412坪 413坪 414坪 415坪 416坪 417坪 418坪 419坪 420坪 421坪 422坪 423坪 424坪 425坪 426坪 427坪 428坪 429坪 430坪 431坪 432坪 433坪 434坪 435坪 436坪 437坪 438坪 439坪 440坪 441坪 442坪 443坪 444坪 445坪 446坪 447坪 448坪 449坪 450坪 451坪 452坪 453坪 454坪 455坪 456坪 457坪 458坪 459坪 460坪 461坪 462坪 463坪 464坪 465坪 466坪 467坪 468坪 469坪 470坪 471坪 472坪 473坪 474坪 475坪 476坪 477坪 478坪 479坪 480坪 481坪 482坪 483坪 484坪 485坪 486坪 487坪 488坪 489坪 490坪 491坪 492坪 493坪 494坪 495坪 496坪 497坪 498坪 499坪 500坪 501坪 502坪 503坪 504坪 505坪 506坪 507坪 508坪 509坪 510坪 511坪 512坪 513坪 514坪 515坪 516坪 517坪 518坪 519坪 520坪 521坪 522坪 523坪 524坪 525坪 526坪 527坪 528坪 529坪 530坪 531坪 532坪 533坪 534坪 535坪 536坪 537坪 538坪 539坪 540坪 541坪 542坪 543坪 544坪 545坪 546坪 547坪 548坪 549坪 550坪 551坪 552坪 553坪 554坪 555坪 556坪 557坪 558坪 559坪 560坪 561坪 562坪 563坪 564坪 565坪 566坪 567坪 568坪 569坪 570坪 571坪 572坪 573坪 574坪 575坪 576坪 577坪 578坪 579坪 580坪 581坪 582坪 583坪 584坪 585坪 586坪 587坪 588坪 589坪 590坪 591坪 592坪 593坪 594坪 595坪 596坪 597坪 598坪 599坪 600坪 601坪 602坪 603坪 604坪 605坪 606坪 607坪 608坪 609坪 610坪 611坪 612坪 613坪 614坪 615坪 616坪 617坪 618坪 619坪 620坪 621坪 622坪 623坪 624坪 625坪 626坪 627坪 628坪 629坪 630坪 631坪 632坪 633坪 634坪 635坪 636坪 637坪 638坪 639坪 640坪 641坪 642坪 643坪 644坪 645坪 646坪 647坪 648坪 649坪 650坪 651坪 652坪 653坪 654坪 655坪 656坪 657坪 658坪 659坪 660坪 661坪 662坪 663坪 664坪 665坪 666坪 667坪 668坪 669坪 670坪 671坪 672坪 673坪 674坪 675坪 676坪 677坪 678坪 679坪 680坪 681坪 682坪 683坪 684坪 685坪 686坪 687坪 688坪 689坪 690坪 691坪 692坪 693坪 694坪 695坪 696坪 697坪 698坪 699坪 700坪 701坪 702坪 703坪 704坪 705坪 706坪 707坪 708坪 709坪 710坪 711坪 712坪 713坪 714坪 715坪 716坪 717坪 718坪 719坪 720坪 721坪 722坪 723坪 724坪 725坪 726坪 727坪 728坪 729坪 730坪 731坪 732坪 733坪 734坪 735坪 736坪 737坪 738坪 739坪 740坪 741坪 742坪 743坪 744坪 745坪 746坪 747坪 748坪 749坪 750坪 751坪 752坪 753坪 754坪 755坪 756坪 757坪 758坪 759坪 760坪 761坪 762坪 763坪 764坪 765坪 766坪 767坪 768坪 769坪 770坪 771坪 772坪 773坪 774坪 775坪 776坪 777坪 778坪 779坪 780坪 781坪 782坪 783坪 784坪 785坪 786坪 787坪 788坪 789坪 790坪 791坪 792坪 793坪 794坪 795坪 796坪 797坪 798坪 799坪 800坪 801坪 802坪 803坪 804坪 805坪 806坪 807坪 808坪 809坪 810坪 811坪 812坪 813坪 814坪 815坪 816坪 817坪 818坪 819坪 820坪 821坪 822坪 823坪 8

[illegible]

新着・新価格不動産情報

NEW 関新ハイツ



中庄
マンション

角部屋

3LDK

販売価格 **780万円**

- JR関屋駅まで徒歩10分
- チャレンジャー一庫店まで約120m
- 原価開業店まで約420m



閑静な住宅街で前面に高い建物がなく、眺望良好です。築年数も浅いので、設備も最新です。
 ■国洲市中央区豊前町南2丁目4番地(47.7㎡/19.5坪)
 ■SRC造建時昭和59年9月落成 7層建て 1500万/月
 ■10,000円/月固定主管理用費介※現況、空室

売地 新南代町 中庄区 新南代町

○JR新南代駅まで徒歩11分!

■国洲市中区新南代1134番1号 約42,000㎡(43.1畝) 宅地
 ■国洲市中央区新南代1134番1号 約42,000㎡(43.1畝) 宅地
 ■国洲市南区西3.5畝(美ヶ丘バスターミナル) 約6,000㎡(8.9畝) 雑種地

建築条件無

TEL.025-249-7711

[illegible][illegible]

本馬越2 **2F** 40坪 築年数 1,980 万円
 面積 137.44㎡ (41.57坪) 国土簿 43.66㎡ (16.53坪)
 国4DK 1台 台所暖炉 42坪 11畳 1/2バス 本馬越より
 徒歩2分 二方面通

日の出1 **2F** 40坪 築年数 2,100 万円
 面積 201.65㎡ (61.00坪) 国土簿
 国4DK 1台 台所暖炉 42坪 11畳 1/2バス 1台
 国4DK 1台 台所暖炉 42坪 11畳 1/2バス 1台
 徒歩1分
 〇北側
 5.7m
 市道

本馬越2 **2F** 40坪 築年数 2,480 万円
 面積 188.33㎡ (56.97坪) 国土簿 121.61㎡ (36.79坪)
 国4DK 1台 台所暖炉 42坪 11畳 1/2バス 1台
 国4DK 1台 台所暖炉 42坪 11畳 1/2バス 1台
 徒歩2分
 〇南側 〇西側 〇東側 〇北側 〇南側 〇東側 〇北側
 〇南側 〇東側 〇北側 〇南側 〇東側 〇北側

山二3 **2F** 40坪 築年数 2,980 万円
 面積 203.11㎡ (61.46坪) 国土簿 135.80㎡ (41.08坪) 国土簿
 国4DK 1台 台所暖炉 42坪 11畳 1/2バス 1台
 〇南側 〇東側 〇北側 〇南側 〇東側 〇北側
 〇南側 〇東側 〇北側 〇南側 〇東側 〇北側

中山1 **2F** 40坪 築年数 1,780 万円
 面積 296.33㎡ (99.63坪) 国土簿
 国4DK 1台 台所暖炉 42坪 11畳 1/2バス 1台
 〇南側 〇東側 〇北側 〇南側 〇東側 〇北側
 〇南側 〇東側 〇北側 〇南側 〇東側 〇北側

[illegible][illegible]

株式会社 沼垂不動産

(公社)新潟県宅地建物取引業協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
新潟県知事免許(5)第4449号
(開会)令和7年01月25日

 0120-620-31
新潟市中央区沼垂1-5-16 TEL.025-244-300

かえる。くらし。すまい。
リノベーション住宅推進協議会