新価格 グリーンガーデン柏崎インター 全26区画

①400万円台～600万円台中心
お求めやすい価格帯

②間口を10m以上確保した
車の乗り入れがしやすい整形地

③開発道路は除雪道路(市道認定)で
冬季も安心

④駅や病院が徒歩15分圏内で
通勤や通院に便利

⑤商業施設が徒歩20分圏内で
お買い物しやすい生活圏

⑥ハザードマップ該当エリア外
水害・土砂災害に強い分譲地

2026/3/14

◇ 所在地　柏崎市大字茨目地内
◇ 地　目　宅地
◇ 都市計画　非線引き　◇ 用途地域　無指定
◇ 建ぺい率　70%　◇ 容積率　200%
◇ 設備　上下水道・都市ガス引込済
◇ 取引態様　売主
◇ 学校区　柏崎市立田尻小学校　徒歩30分(約2,400m)
柏崎市立東中学校　徒歩22分(約1,700m)
◇ 交通　バス停:柏崎インター　徒歩10分(約800m)
◇ 引渡時期　即時
◇ 開発許可　都第297号の8
◇ 開発行為に関する工事の検査済証　都第297号の11

※電柱・支柱・支線のある区画は各5万円を価格から値引き致します。(設置区画に変更が生じる場合があります。)
※自由分割相談可

道路(市道)幅が広くなり、すれ違いも楽々。冬季も安心。

売主につき仲介手数料 なし

建築条件 なし

1区画400万円台より!!

大幅価格改定いたしました!!

メガドン・キホーテ柏崎店
徒歩18分(約1,400m)

ピアレマート柏崎店
徒歩13分(約1,000m)

柏崎総合医療センター
徒歩15分(約1,200m)

クスリのコダマ茨目店
徒歩15分(約1,200m)

セブンイレブン茨目店
徒歩12分(約900m)

残り1区画となりました!!

大幅価格改定

2023年1月10日価格改定

区画	面積㎡	面積坪	旧坪単価	旧価格	新坪単価	新価格	備考	販売状況
11	165.45	50.04	~~126,000~~	~~6,305,000~~	116,000	5,804,000	電柱1	

NRK総合企画
すべての人に土地と住宅を
新潟県知事免許(5)第4750号
〒940-2402
長岡市与板町与板119番地
TEL(0258)41-5336
FAX(0258)41-5338
土・日・祝日も電話対応しております。お気軽にお問い合わせください。
通話料無料 0120-975-946