

NEW

三条市塚野目4丁目 リノベーション住宅

〈5DK+車2台(屋外2台)駐車可〉

おすすめ
4大ポイント

- ① 外壁、屋根塗装、玄関ドア新品交換
- ② キッチン、浴室、洗面台、トイレ新品入替え
- ③ エアコン3台新品入替え
- ④ 1階洋室床暖房付いてます

2026/1/19



販売価格 (税込)

1,898 万円

【月々の返済5万円台〜】

条件 借入金額:1,898万円
頭金:0円 ボーナス返済無し
変動金利:1.125%
返済年数:35年返済
返済例:54,690円/月

リフォーム内容

- ・玄関ドア新品入替え・外壁、屋根塗装、キッチン新品入替え(食洗器付き)
- ・浴室新品入替え(浴室乾燥暖房機付き)・洗面台入替え・トイレ新品入替え
- ・クロス交換・襖張替え・居室照明、廊下照明、玄関灯新品入替え(LED)・和室表替え
- ・エアコン新品入替え(3台)・白蟻防蟻工事(保証付)



販売図面と現況が相違する場合は現況を優先させていただきます。



マルイ三条塚野目店まで350m



三条塚野目郵便局まで60m



ウオロク三条興野店まで600m



羽生歯科医院まで160m



- ◇住所/三条市塚野目四丁目4番地14号 ◇土地/188.78㎡(57.10坪)
◇建物/1階:65.16㎡ 2階:63.09㎡ 合計 128.25㎡(38.79坪)
◇構造/木造アルミニウム板葺2階建
◇築年月日/平成8年8月20日新築 ◇築年数/築30年 ◇区域区分/非線引き都市計画区域
◇用途地域/第一種住居専用地域 ◇建ぺい率/60% 容積率/200%
◇上水道/公営水道 ◇下水道/処理区域外(浄化槽エリア) ◇ガス/都市ガス
◇道路/三条市道 幅員7.8m 消雪パイプ有 位置指定道路 幅員5.9m 消雪パイプ有
◇学区区/一ノ木戸小学校(910m)第二中学校(910m)
◇交通/三条信用組合本店バス停(300m)
◇引渡し/2026年3月上旬頃予定 ◇取引態様/売主(仲介手数料不要)

NRK 総合企画
すべての人に土地と住宅を

新潟県知事免許(5)第4750号
〒940-2402
長岡市与板町与板119番地
TEL(0258)41-5336
FAX(0258)41-5338

土・日・祝日も電話対応しております。お気軽にお問い合わせください。
通話料無料 0120-975-946



※内覧見学ご希望の方は、電話もしくはメールにて連絡の程お願い致します。
電話番号 0120-975-946 メールアドレス info@nrk-sogo.jp