

NEW

三条市塚野目4丁目 リノベーション住宅

〈5DK+車2台(屋外2台)駐車可〉

おすすめ
4大ポイント
① 外壁、屋根塗装、玄関ドア新品交換
② キッチン、浴室、洗面台、トイレ新品入替え
③ エアコン3台新品入替え
④ 1階洋室床暖房付いてます



販売価格 (税込)

1,898 万円

【月々の返済5万円台~】

条件 借入金額:1,898万円

頭金:0円 ボーナス返済無し

変動金利:1.125%

返済年数:35年返済

返済例:54,690円/月

リノベーション内容

- ・玄関ドア新品入替え・外壁、屋根塗装、・キッチン新品入替え(食洗器付き)
- ・浴室新品入替え(浴室乾燥暖房機付き)・洗面台入替え・トイレ新品入替え
- ・クロス交換・襖張替え・居室照明、廊下照明、玄関灯新品入替え(LED)・和室表替え
- ・エアコン新品入替え(3台)・白蟻防蟻工事(保証付)



販売図面と現況が相違する場合は現況を優先させて頂きます。



マリイ三条塚野目店まで350m



三条塚野目郵便局まで60m



ウオロク三条興野店まで600m



羽生歯科医院まで160m



◇住所/三条市塚野目四丁目4番地14号 ◇土地/188.78m²(57.10坪)
 ◇建物/1階:65.16m² 2階:63.09m² 合計 128.25m²(38.79坪)
 ◇構造/木造アルミニウム板葺2階建
 ◇築年月日/平成8年8月20日新築 ◇築年数/築30年 ◇区域区分/非線引き都市計画区域
 ◇用途地域/第一種住居専用地域 ◇建ぺい率/60% 容積率/200%
 ◇上水道/公営水道 ◇下水道/処理区域外(浄化槽エリア) ◇ガス/都市ガス
 ◇道路/三条市道 幅員7.8m 消雪パイプ有 位置指定道路 幅員5.9m 消雪パイプ有
 ◇学校区/一ノ木戸小学校(910m)第二中学校(910m)
 ◇交通/三条信用組合本店バス停(300m)
 ◇引渡し/2026年3月上旬頃予定 ◇取引態様/売主(仲介手数料不要)