

オクトワール長岡中央 315号室

弊社所有物件の為、仲介手数料無料！ 即時引渡し可能！
長岡駅まで近い為、セカンドハウスとしての利用にも便利♪

価格	980,000 円 坪単価 194,831 円		
面積	専有面積 5.03 (16.65 m ²)	バルコニー 0.90 (3m ²)	
種別	中古マンション		
所在	〒940-0075 新潟県長岡市渡里町4-5		
学校区	表町小学校(462m)・東中学校(972m)		
交通	[駅] 上越新幹線 長岡駅 徒歩12分		
地目	宅地		
道路	長岡市道405号線		
構造	鉄筋コン		
建物面積			
築年月	1991年12月	階数	7階建
都市計画	市街化区域		
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	300%
その他制限			
入居予定	随時入居(引き渡し)可		
設備	2階以上、日当たり良好、閑静な住宅街、スーパー近く、最寄駅近く、洗濯機置き場、エレベーター、駐輪場、管理人常駐(日中)、IHクッキングヒーター、エアコン、都市ガス、全室収納あり、シューズBOX、即入居可能		

外観



地図画像



間取図



備考

・現況有姿でのお引渡しとなります。・間取図等が現況と異なる場合は現況優先と致します。・内見をご希望の方は事前にご連絡下さい。

費用・料金

価格	980,000円
管理費	5,800円
修繕積立金	2,200円

新潟県知事(4)第4750号

株式会社 エヌ・アール・ケー総合企画

〒940-2402 新潟県長岡市与板町与板119番地

Email info@nrk-sogo.jp

TEL 0258-41-5336 FAX 0258-41-5338

<取引態様>
売主

