

寺泊上田町 貸店舗

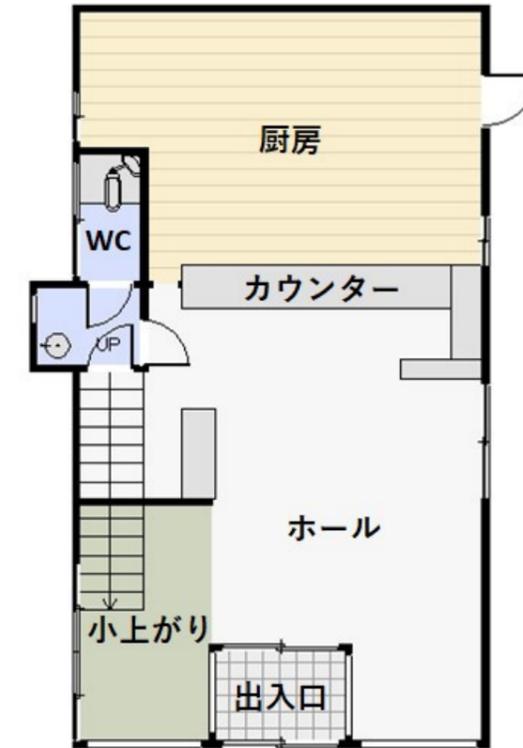
ラーメン店の居抜き物件！前面道路交通量多く目立ちます！

賃料	88,000 円/月
種別	店舗
所在	〒940-2502 新潟県長岡市寺泊上田町9765-7
構造	木造 2階建
建物面積	74.38㎡ (22.49坪)
土地面積	107.58㎡ (32.54坪)
築年月	1991年6月
交通	[駅] 越後線 寺泊駅 徒歩76分 [バス] 上田町 徒歩2分
入居日	即入居可
利用制限	-

外観写真



間取図 1階



保証会社	
連帯保証人	
設備	即引き渡し可、飲食店可、居抜き
備考	・間取図と現況が違う場合は、現況を優先とします。 ・上下水道引込済み。プロパンガス使用。・内見希望の方は事前にご連絡下さい。・ラーメン店の居抜き物件となりますが、厨房機器、エアコン等はありません。

毎月費用		初期費用	
家賃	88,000円	敷金	176,000円
町内費	借主負担となります。	火災(家財)保険料	借主負担となります。
		仲介手数料(税込)	88,000円
毎月総賃料(目安)	88,000円	入居時費用合計(目安)	352,000円



新潟県知事(4)第4750号
株式会社 エヌ・アール・ケー総合企画

〒940-2402 新潟県長岡市与板町与板119番地
Email info@nrk-sogo.jp
TEL 0258-41-5336 FAX 0258-41-5338

<取引形態>
仲介

手数料負担割合: 貸主 - % / 借主 - % 手数料配分割合: 元付 - % / 客付 - %

寺泊上田町 貸店舗

ラーメン店の居抜き物件！前面道路交通量多く目立ちます！

地図



間取図 2階



らくすむ

店舗内 ホール



厨房



厨房



2階 和室

