

NEW

長岡市与板町蔦都 中古住宅

- ・広々敷地178.51坪、家庭菜園や園芸楽しめます
- ・7DK+作業所、カーポート付き(駐車2台以上可)
- ・水回りリフォーム済み 田園風景が広がるのどかな立地



建物外観



和室写真



浴室写真

販売価格

198 万円 (商) (非課税)

月々の返済5万円台

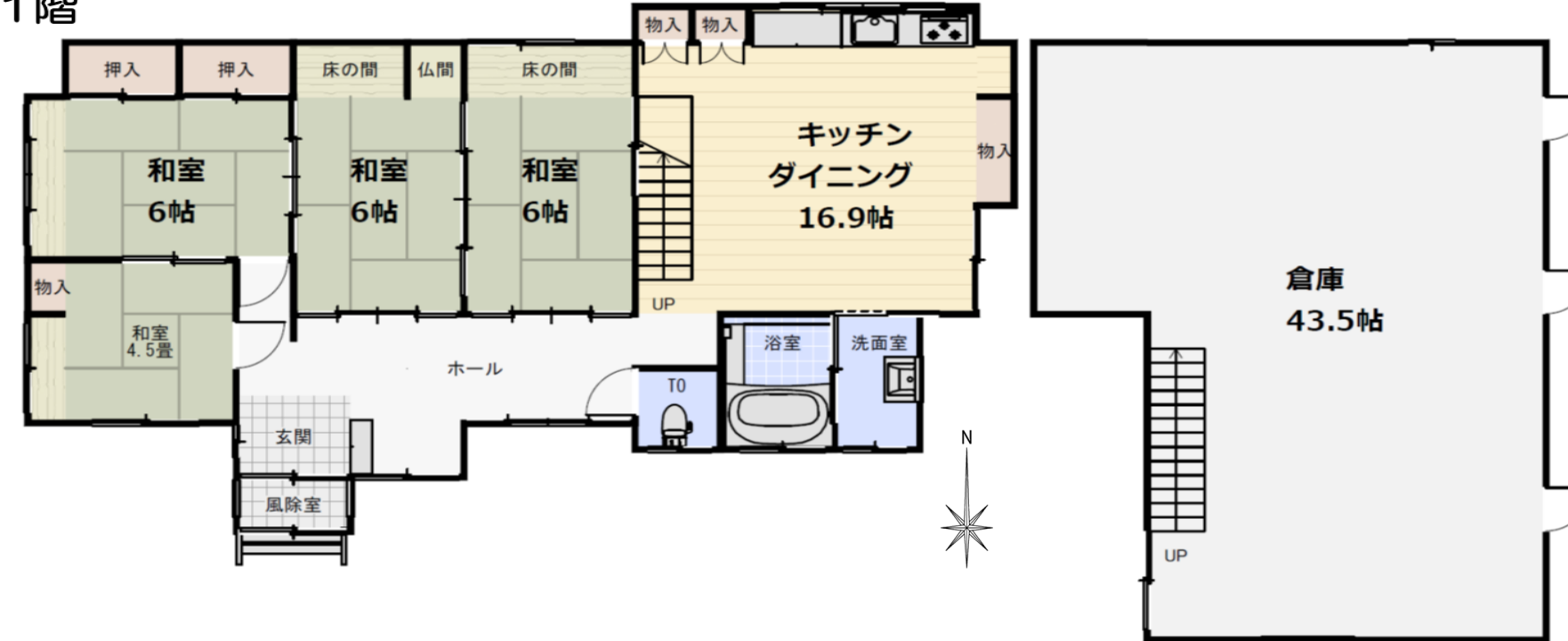
住宅設備

お借入れ条件

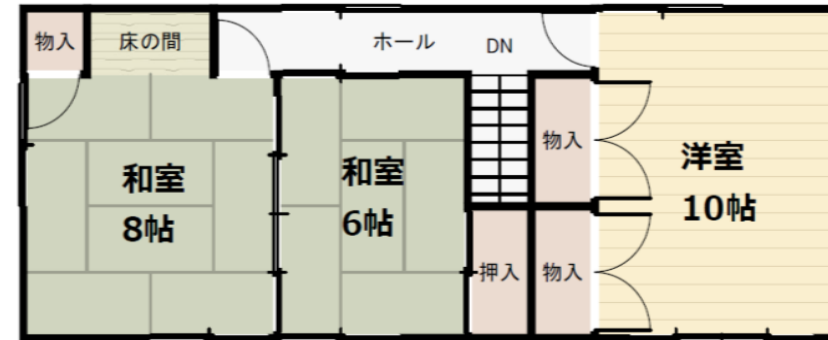
- ・借入金額 1,980,000円
- ・頭金0円・ボーナス払い無し
- ・変動金利0.725%・返済期間10年
- ＝返済例 **17,110円/月**

- ・壁面キッチン (卓上コンロ付き)
- ・浴室 (自動湯はり機能付き)
- ・洗面台
- ・トイレ (温水洗浄便座、リモコン付き)
- ・エアコン

1階

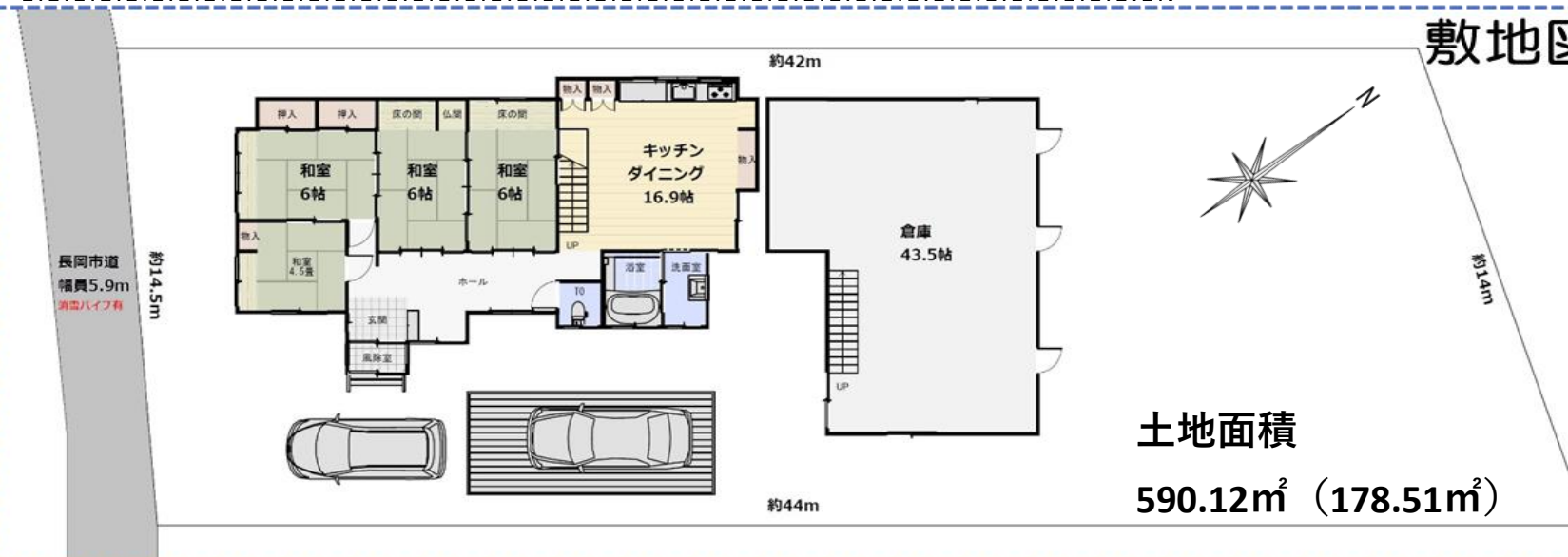


2階



建物	倉庫
1階 104.64㎡	1階 72.04㎡
2階 53.82㎡	2階 33.12㎡
合計 158.46㎡ (47.93坪)	合計 105.16㎡

2024/8/21



敷地図

土地面積 590.12㎡ (178.51坪)

住所 長岡市与板町蔦都字居屋敷627番1、627番2
 土地面積 宅地：323.12㎡ 畑：267㎡合計：590.12㎡ (178.51坪)
 建物面積 1階：104.64㎡ 2階：53.82㎡ 合計：158.46㎡ (47.93坪) 種類：居宅
 建物構造 木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建 築年月：昭和40年6月
 増築 昭和52年7月
 附属建物 1階：72.04㎡ 2階：33.12㎡ 合計：105.16㎡ (31.81坪) 種類：作業所
 建物構造 コンクリートブロック・木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
 築年月：昭和32年6月
 間取り 7DK+P2以上可 設備：上水道・下水道・石油給湯器
 接道 長岡市道 幅員5.9m 前面道路消雪パイプ有
 土地権利 所有権 地目 宅地・畑
 区域区分 市街化調整区域 建ぺい率 70% 容積率 200%
 学区 与板小学校 3,000m (徒歩38分) 与板中学校 2,700m (徒歩34分)
 交通 越後交通「李崎」バス停 700m (徒歩9分)
 引渡し 相談
 取引態様 専任媒介 仲介手数料：108,900円 (税込)
 備考 販売図面等が異なる場合は現況優先と致します。
 ・内見ご希望の方は事前にご連絡ください。

株式会社 **エヌ・アール・ケー** 総合企画
 〒940-2402 長岡市与板町与板119番地
 TEL (0258) 41-5336 FAX (0258) 41-5338
 0120-975-946 土・日・祝日も電話対応しております。 毎日更新!! エヌアールケー 検索