

グリーンガーデン 長岡 川崎四丁目 (1区画)

おすすめ5大ポイント

- ①川崎小学校、東北中学校まで徒歩7分以内
通学しやすい住環境
- ②スーパー・ドラッグストア
まで車で5分圏内
- ③広々敷地で、日当たり良好
- ⑤閑静な住宅街につき住環境良好
- ⑥前面道路消雪パイプ完備で冬場も安心

2024/8/30

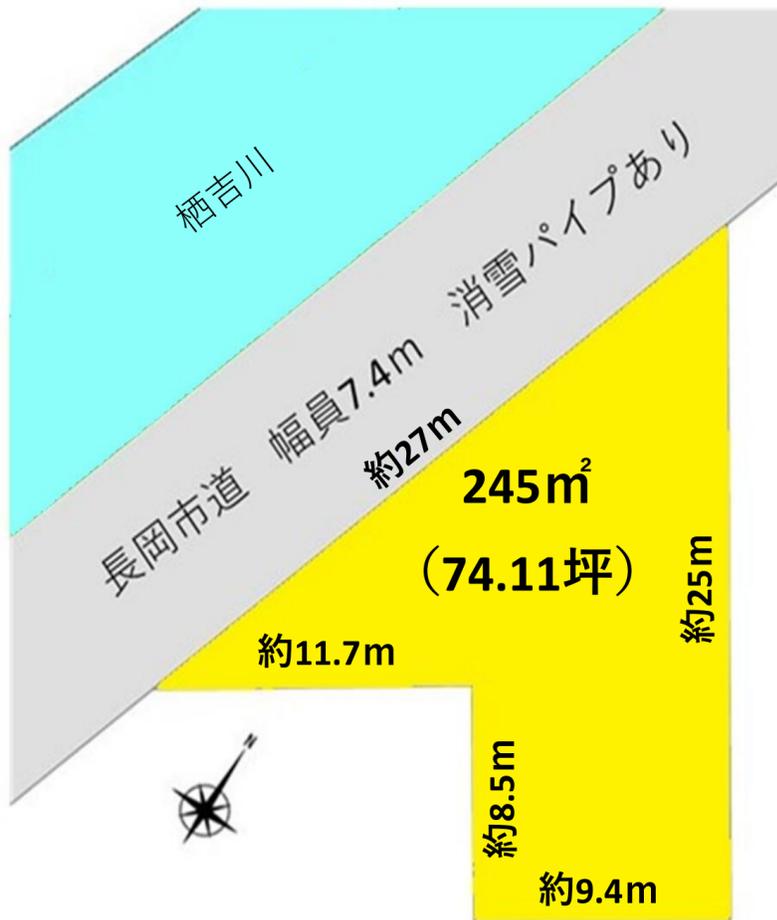
- ◇ 所在地 長岡市川崎4丁目388番3 他2筆
- ◇ 地目 宅地・田
- ◇ 都市計画 市街化区域
- ◇ 用途地域 第二種中高層住居専用地域
- ◇ 建蔽率 60% ◇ 容積率 200%
- ◇ 設備 上水道、下水道、都市ガス引込み済み

- ◇ 学校区 長岡市立川崎小学校 徒歩4分(260m)
長岡市立東北中学校 徒歩7分(500m)
- ◇ 交通 バス停「川崎入口」徒歩4分(約300m)
- ◇ 引渡時期 令和6年12月中旬予定
- ◇ 取引態様 売主

※ 農地法第5条(農地転用)届け出が必要になります。

売主につき
仲介手数料
なし 建築条件
なし

坪単価 163,000円



原信川崎店
徒歩13分(約1,000m)



長岡北ショッピングセンターパルス
徒歩12分(約900m)



ラ・ムー長岡愛宕店
徒歩13分(約1,000m)



長岡市立川崎小学校
徒歩4分(約260m)



長岡市立東北中学校
徒歩7分(約500m)



m ²	坪	坪単価	価格	販売状況
245.00	74.11	163,000	12,080,000	

現況と販売図面が相違する場合は現況を優先させていただきます。