

NEW

長岡市陽光台4丁目 売土地

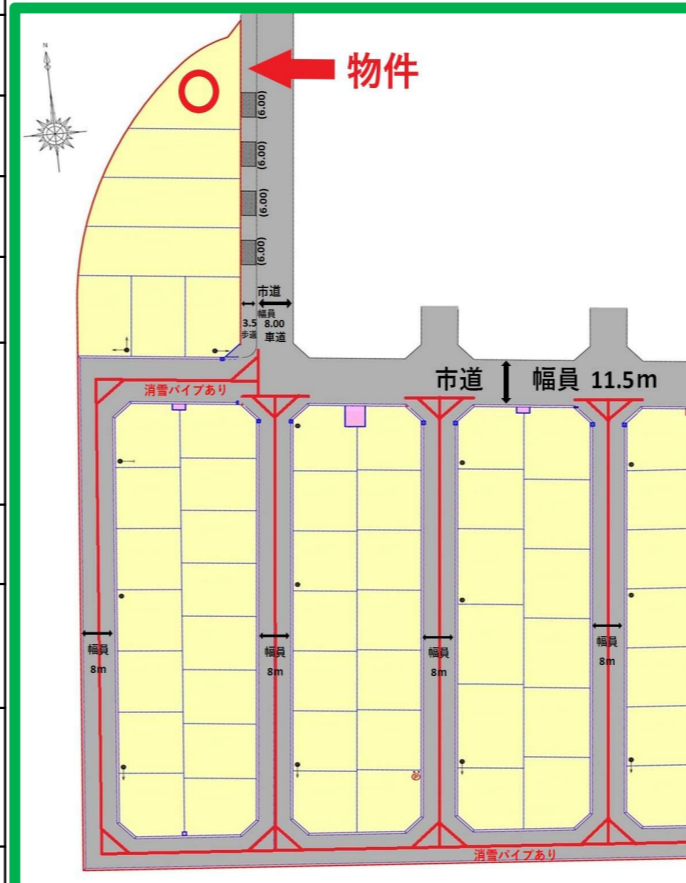
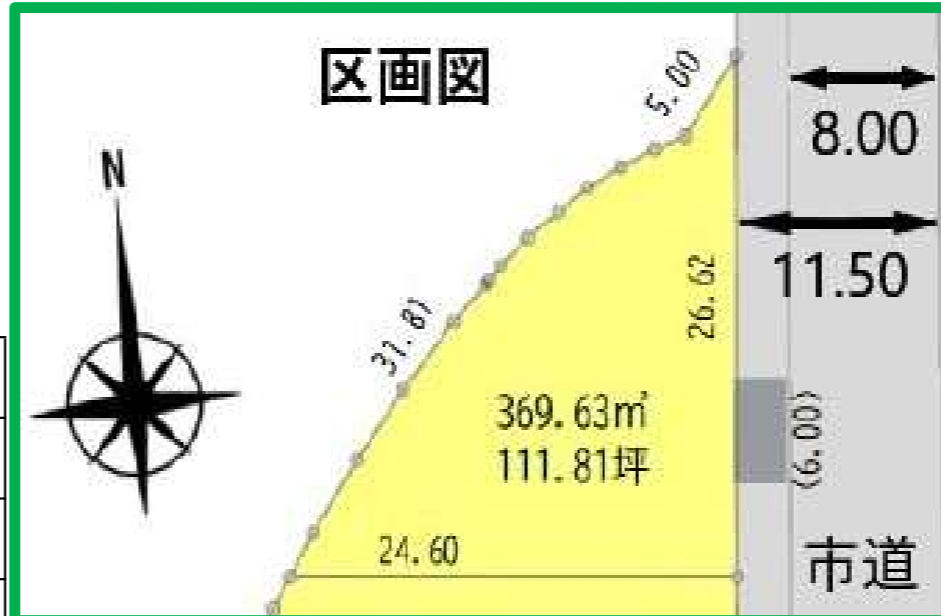
ライフライン引込済
自然環境豊かな分譲地内

111.81坪 坪単価5.9万円

2025/2/6

- 小・中学校、保育園、児童館がニュータウン内
- 日常の買い物はニュータウンセンターでOK
- 子育てに適した大小の9つの公園
- 里山ならではの強固な地盤

所在地番	長岡市陽光台4丁目1379番198
価格	6,700,000円 坪単59,923円
土地面積	369.63㎡ (111.81坪)
都市計画	市街化区域
用途地域	第1種低層住居専用地域
地目	宅地
建ぺい率・容積率	50%・80%
前面道路	市道11.5m
学校区	青葉台小学校 1500m (徒歩22分) 青葉台中学校 2200m (徒歩31分)
引渡し時期	即時
取引態様	専任媒介 (仲介手数料税込 330,000円)
設備	上水道・下水道・都市ガス引込済
交通	バス停：陽光台4丁目 徒歩6分 400m
備考	※公簿面積売買と致します。 ※現況引渡しと致します。 ※地区計画あり。



株式会社

エヌ・アール・ケー 総合企画

宅地建物取引業免許/新潟県知事(4)第4750号

〒940-2402 長岡市与板町与板119番地
TEL (0258) 41-5336 FAX (0258) 41-5338

通話料無料

0120-975-946 土・日・祝日も電話対応しております。

詳細はHPをご覧ください。

毎日更新!!

エヌアールケー

検索

